

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE****UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT**

OGGETTO: RATIFICA AFFIDAMENTO DEI LAVORI CON RICORSO ALL'ACCORDO QUADRO STIPULATO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ED IMPIANTISTICO DELL'A.O.R.N. SANTOBONO-PAUSILIPON, CONTRATTO REP N. 450 DEL 02/12/2020, RINNOVATO DI ULTERIORI DUE ANNI CON DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE N. 168 DEL 15/03/2023 – IMPORTO € 643.973,68 OLTRE IVA DI CUI € 33.819,16 OLTRE IVA PER ONERI DELLA SICUREZZA - CUP:H65G20000010002. CIG:8237831930 - ESECUTIVITA' IMMEDIATA.

Il sottoscritto Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

Premesso che:

- Con atto deliberativo n. 251 del 20/10/2020 veniva affidata, ai sensi dell'art.95 del D. Lgs.50/2016, al RTI *Impre.fi.ti. Srl – Siram SpA – Igm Srl* la procedura aperta per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore ex art. 54 D.Lgs. 50/2016 “*per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per due anni, del patrimonio immobiliare e impiantistico dell’AORN Santobono Pausilipon*” con importo complessivo biennale pari ad € 3.800.000,00 oltre IVA di cui € 76.000,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti ribasso, con facoltà di rinnovo per ulteriori due anni agli stessi prezzi, patti e condizioni, il cui contratto di appalto è stato registrato al Rep. n.450 del 02/12/2020.
- Il primo biennio del contratto Rep. n.450 del 02/12/2020 è terminato il 03/12/2022 pertanto con Deliberazione del Direttore Generale n. 168 del 15/03/2023, si è proceduto al “*rinnovo di ulteriori due anni agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto Rep. N. 450 del 02/12/2020*”, per complessivi € 3.800.000,00 oltre IVA di cui € 76.000,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti ribasso.

Dato atto che:

- A seguito di formali richieste di intervento emesse dalle direzioni mediche di presidio e dai Referenti della UOC proponente, sono state autorizzate dal Direttore dei Lavori, Geom. Alessandro Orlando, ed eseguite le seguenti lavorazioni dal RTI aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui in premessa, corredate dai relativi Quadri Economici:

A. PO Pausilipon

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su parti comuni interne ed esterne al P.O. Pausilipon – Eseguiti dalla Ditta Impre.Fi.Ti- Srl.

1. Realizzazione del locale per sosta fisioterapisti al piano zero internamente alla sala di attesa.
(*Richiesta dalla DMPO Pausilipon con e-mail del 23/06/2023*);
2. Interventi vari di ripristino dell'intonaco e pittura nella stanza ex associazioni sita al piano -2 del PO;
(*Richiesta dalla DMPO Pausilipon con e-mail del 15/03/2023*);
3. Ripristino della pavimentazione del terrazzo adiacente alla Direzione Sanitaria per infiltrazioni al sottostante reparto di ematologia e ripristino del rivestimento in ceramica nel corridoio al piano -2;
(*Richieste dalla DMPO Pausilipon con e-mail del 12/05/2023 e 16/05/2023*);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO A)	
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su parti comuni interne ed esterne al P.O. Pausilipon	
a) Importo a base d'appalto	13.009,83 €
b) Importo ribassato del 33,29%	8.678,86 €
c) Oltre oneri di sicurezza e liste in economia non soggetti a ribasso	2.755,67 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - Opere edili IMPRE.FI.TI.srl	11.434,53 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	11.434,53 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO (b+c)	11.434,53 €
TOTALE IVA	2.515,60 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	189,19 €

- B. PO Pausilipon:** lavori di riqualifica delle facciate esterne al nosocomio del Pausilipon, (3° fase completamento), **ditta Impre.Fi.Ti Srl**, come da seguente quadro economico:
(Lavorazioni concordate con il Dirigente Medico della Direzione del P.O. Pausilipon mediante e-mail del 20/10/2022 e autorizzate dal Direttore dei Lavori con e-mail del in data 08/11/2022).

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO B)	
Lavori di riqualifica delle facciate esterne del Presidio Ospedaliero Pausilipon - parte del 3° tratto	
a) Importo a base d'appalto	108.710,18 €
b) Importo ribassato del 33,29%	72.520,56 €
c) Oltre oneri di sicurezza e liste in economia non soggetti a ribasso	3.654,14 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - Opere edili IMPRE.FI.TI.srl	76.174,70 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	76.174,70 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	76.174,70 €
TOTALE IVA	16.758,43 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	1.348,37 €

C. PO Santobono

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su parti comuni interne ed esterne al P.O. Santobono – Eseguiti dalla Ditta Impre.Fi.Ti- Srl.

1. Realizzazione di un deposito a servizio della radiologia di pronto soccorso sita al piano terra del Padiglione Torre;
(Richiesta dalla DMPO Santobono con nota prot. 2324 del 30/01/2023);
2. Sostituzione di nuova porta REI a servizio del pronto soccorso e realizzazione di cancello scorrevole e recinzione per delimitare il percorso al pronto soccorso;
(Richiesta dal Direttore Sanitario Aziendale con nota prot. 23167 del 28/11/2022);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO C)	
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su parti comuni interne ed esterne al P.O. Santobono.	
a) Importo a base d'appalto	31.346,96 €
b) Importo ribassato del 33,29%	20.911,56 €
c) liste in economia non soggetti a ribasso	
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - Opere edili IMPRE.FITLsrl	20.911,56 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	20.911,56 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	20.911,56 €
TOTALE IVA	4.600,54 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	376,16 €

D. Sede Amministrativa

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su parti comuni interne ed esterne alla Sede Amministrativa in Via Teresa Ravaschieri – Eseguiti dalla Ditta Impre.Fi.Ti- Srl.

1. Lavori di messa in sicurezza per l'eliminazione di pietre in tufo pericolante ed intonaco distaccata alle pareti del parcheggio della Sede Amministrativa;
(*Segnalazione della UOC G.E.F. con e-mail del 26/01/2023*);
2. Realizzazione di una nuova porta in alluminio per chiusura di un locale sito al piano terra della Riviera di Chiaia, 126 (Fondazione) da destinare a deposito per il P.O. Santobono;
(*Richiesta verbale del DMPO P.O. Santobono del 14/07/2023*);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO D)	
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su parti comuni interne ed esterne sede Amministrativa	
a) Importo a base d'appalto	1.675,35 €
b) Importo ribassato del 33,29%	1.117,63 €
c) liste in economia non soggetti a ribasso	1.768,56 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - Opere edili IMPRE.FITLsrl	2.886,19 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	2.886,19 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	2.886,19 €
TOTALE IVA	634,96 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	41,33 €

E. Fabbricato Via Posillipo, 264 di proprietà dell'A.O.R.N.

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria appartamenti di Via Posillipo, 264, ultimo piano sig. Coppola e sig.ra Grimaldi – Eseguiti dalla Ditta Impre.Fi.Ti- Srl.

1. Ripristino del soffitto causa crollo dell'intonaco nell'appartamento occupato dal sig. Coppola;
(*Segnalazione ricevuta a mezzo whatsapp in data 14/04/2023 dall'inquilino*);
2. Ripristino dell'impermeabilizzazione della copertura del bagno e altri lavori di finitura eseguiti esternamente in facciata all'appartamento occupato dalla sig.ra Grimaldi;
(*Intervento reso necessario a seguito della richiesta da parte della UOC Affari Legali con nota prot. 12760 del 13/06/2023*);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO E)	
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria appartamenti di via Posillipo, 264, ultimo piano sig. Coppola e appartamento sig.ra Grimaldi.	
a) Importo a base d'appalto	1.610,48 €
b) Importo ribassato del 33,29%	1.074,35 €
c) liste in economia non soggetti a ribasso	5.611,36 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - Opere edili IMPRE.FI.TI.srl	6.685,71 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	6.685,71 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	6.685,71 €
TOTALE IVA	1.470,86 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	86,66 €

F. Realizzazione di un nuovo varco d'ingresso al piano terra del corridoio/tunnel Padiglione Ravaschieri.

- Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per la realizzazione di un nuovo ingresso ed opere connesse a servizio del Padiglione Ravaschieri – Eseguiti dalla Ditta Impre.Fi.Ti- Srl.
(Richiesta verbale Direzione Generale supportata dall'autorizzazione del Comune di Napoli mediante presentazione di CILA 9619 del 01/12/2022);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO F)	
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per lavori di apertura di un nuovo ingresso al piano -1 nel corridoio del Padiglione Ravaschieri al P.O. Santobono.	
a) Importo a base d'appalto	58.264,39 €
b) Importo ribassato del 33,29%	38.868,17 €
c) oneri per la sicurezza e liste in economia non soggetti a ribasso	8.908,19 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - Opere edili IMPRE.FI.TI.srl	47.776,36 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	47.776,36 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	47.776,36 €
TOTALE IVA	10.510,80 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	806,07 €

F BIS - Sede Amministrativa

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle facciate, del lastrico solare e del vano scale della sede Amministrativa in Via Teresa Ravaschieri – Eseguiti dalla Ditta Impre.Fi.Ti- Srl.

- Interventi di finitura resisi necessari al completamento dei lavori di messa in sicurezza di cui al verbale di somma urgenza redatta in data 11/05/2023, afferenti alle facciate della Sede Amministrativa e facciata prospiciente il cortile del Convento delle “Figlie della Carità” e palazzina “ex ASL”;
(Lavorazioni progettate dal professionista incaricato ing. Claudio De Natale ed autorizzate dal Direttore dei Lavori).

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO F BIS)	
Interventi di manutenzione ordinaria alle facciate, lastrico solare e vano scala della Sede Amministrativa e delle facciate della palazzina ex Asl in Via Teresa Ravaschieri, 8 - Napoli	
a) Importo a base d'appalto	177.901,47 €
b) Importo ribassato del 33,29%	118.678,07 €
c) oneri per la sicurezza e liste in economia non soggetti a ribasso	
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - Opere edili IMPRE.FITLsrl	118.678,07 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	118.678,07 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	118.678,07 €
TOTALE IVA	26.109,18 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	2.134,82 €

G. PO Santobono: Lavori vari eseguiti sulle parti comuni interne ed esterne al P.O. Santobono – **Eseguiti dalla ditta Igm Srl:**

1. Intervento di manutenzione straordinaria alle centrali di gas medicali, autorizzato dal Direttore dei Lavori in data 24/07/2023;
2. Intervento di manutenzione straordinaria alla centrale aria medicale e strumentale, autorizzato dal Direttore dei Lavori in data 08/03/2023;
3. Intervento di installazione di tubazioni aria per alimentazione dell'armadio di endoscopia, con collegamento alla linea esistente, *(Lavorazione richiesta dal DMPO Santobono mediante nota del 14/02/2023) e sostituzione servomotore 13-18 A per Centrale Evacuazione degli anestetici lavorazione autorizzata dal Direttore dei Lavori in data 02/05/2023)*
4. Intervento di manutenzione straordinaria in regime di reperibilità:
(Lavorazioni autorizzate dalla UOC Tecnico Patrimoniale e ICT e dal Direttore dei Lavori nelle date del 29/01/23, 04/02/23, 04/03/23, 01/04/23, 16/04/23, 20/04/23, 30/04/23, 01/05/23, 05, 06, 07 e 08/05/23 e 03/06/23).

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO G)	
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su parti comuni interne ed esterne al P.O. Santobono.	
a) Importo a base d'appalto	19.844,43 €
b) Importo ribassato del 33,29%	13.238,22 €
c) Oltre oneri di sicurezza e liste in economia non soggetti a ribasso	3.263,53 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - (impianti gas medicali) - Igm Srl	16.501,75 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	16.501,75 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	16.501,75 €
TOTALE IVA	3.630,38 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	277,30 €

H. PO Pausilipon: Lavori vari eseguiti sulle parti comuni interne ed esterne al P.O. Pausilipon – Eseguiti dalla ditta Igm Srl:

1. Fornitura e posa in opera di bilance allarmate per bombole di CO₂; *(Lavorazioni autorizzate dalla UOC Tecnico Patrimoniale e ICT in data 07/04/2023 e dal Direttore dei Lavori in data 05/07/2023);*
2. Intervento di manutenzione straordinaria in regime di reperibilità: *(Lavorazioni autorizzate dalla UOC Tecnico Patrimoniale e ICT e dal Direttore dei Lavori nelle date del 18/02/23, 11/03/23, 18/03/23, 06/04/23, 08/04/23, 10/06/23).*

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO H)	
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su parti comuni interne ed esterne al P.O. Pausilipon.	
a) Importo a base d'appalto	17.739,71 €
b) Importo ribassato del 33,29%	11.834,16 €
c) Oltre oneri di sicurezza e liste in economia non soggetti a ribasso	1.379,03 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - (impianti gas medicali) - Igm Srl	13.213,19 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	13.213,19 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	13.213,19 €
TOTALE IVA	2.906,90 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	229,42 €

I. PO Pausilipon: Realizzazione di un nuovo locale denominato NORA al 1° Piano del P.O. Pausilipon – Eseguiti dal RTI – Impre.fi.ti. Srl/Siram Spa/ Igm Srl:

1. Realizzazione di un nuovo locale denominato NORA al 1° Piano; *(Lavorazioni autorizzate dalla Direzione Sanitaria Aziendale con nota prot. 9434 del 28/04/2023);*

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO D)	
Realizzazione di un nuovo locale NORA al I Piano del Presidio Ospedaliero Pausilipon.	
a) Importo a base d'appalto	161.198,44 €
b) Importo ribassato del 33,29%	107.535,48 €
c) Oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	3.223,97 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG1 – Classe I - (IMPREFTI)	20.371,00 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I – Impianti elettrici e Termici (SIRAM)	84.930,81 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I – Impianti gas medicali (IGM)	5.457,64 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	110.759,45 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Imprevisti si considera il 7% di (a+c)	11.509,57 €
TOTALE IMPORTO INTERVENTO (b+c+d)	122.269,02 €
TOTALE IVA	26.899,18 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	2.111,18 €

L. PO Santobono: Realizzazione di impianti meccanici ed elettrici a servizio del nuovo ponte di collegamento al P.O. Santobono – Eseguiti dalla ditta Siram Spa:

1. Realizzazione di impianti meccanici ed elettrici a servizio del nuovo ponte di collegamento;
(Lavorazioni richieste per le vie brevi e poi con e-mail del 03/07/2023 dal consulente antincendio Ing. Leone Belardo per adeguamento alla normativa antincendio nota prot. 9434 del 28/04/2023);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO L)	
Realizzazione di impianti meccanici ed elettrici a servizio del nuovo ponte di collegamento al Presidio Ospedaliero Santobono.	
a) Importo a base d'appalto	74.700,29 €
b) Importo ribassato del 33,29%	49.832,56 €
c) Oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	747,00 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I - (impianti elettrici e tecnologici) - Siram Spa	50.579,56 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	50.579,56 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	50.579,56 €
TOTALE IVA	11.127,50 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	905,37 €

M. PO Santobono: Modifiche alla rete idrica e alla rete antincendio esistente al P.O. Santobono – Eseguiti dalla ditta Siram Spa:

Intervento reso necessario a seguito del necessario completamento dei lavori eseguiti in regime di somma urgenza per la formazione di una grossa lesione da contenere con una paratia di rinforzo al muro di confine con il Condominio di via Sagra, 23, di cui al verbale del 03/01/2023.

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO M)	
Intervento straordinario per modifiche alla rete idrica e rete antincendio al P.O. Santobono.	
a) Importo a base d'appalto	13.671,74 €
b) Importo ribassato del 33,29%	9.120,42 €
c) Oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	136,72 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I - (impianti elettrici e tecnologici) - Siram Spa	9.257,14 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	9.257,14 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	9.257,14 €
TOTALE IVA	2.036,57 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	165,70 €

N. PO Pausilipon: Riqualifica della stanza di sedoanalgesia sita al 2° Piano – Eseguiti dalla ditta – Siram Spa e Igm Srl:

- Riqualifica della stanza di sedoanalgesia;
(Lavorazioni autorizzate dalla Direzione Sanitaria Aziendale con nota prot. 9434 del 28/04/2023);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO N)	
Riqualifica della stanza sedoanalgesia al II Piano del Presidio Ospedaliero Pausilipon.	
a) Importo a base d'appalto	33.059,21 €
b) Importo ribassato del 33,29%	22.053,80 €
c) Oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	524,47 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I - (impianti elettrici e tecnologici) - Siram Spa	9.257,14 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I - (impianti gas medicali) - IGM Srl	13.321,13 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	22.578,27 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	22.578,27 €
TOTALE IVA	4.967,22 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	403,00 €

O. PO Santobono: Realizzazione di un nuovo impianto di addolcimento acqua centralizzato presso il piano – 1 del Padiglione Torre – Eseguiti dalla ditta – Siram Spa:

- Realizzazione di un nuovo impianto centralizzato di addolcimento acqua;
(Lavorazioni richiesta dal DMPO Santobono ed autorizzata dalla UOC Tecnico Patrimoniale e ICT con e-mail del 03/11/2022);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO O)	
Realizzazione di impianto addolcimento acqua centralizzato presso il piano -1 del Padiglione Torre al Presidio Ospedaliero Santobono.	
a) Importo a base d'appalto	80.882,59 €
b) Importo ribassato del 33,29%	53.956,78 €
c) Oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	808,83 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I - (impianti elettrici e tecnologici) - Siram Spa	54.765,61 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	54.765,61 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	54.765,61 €
TOTALE IVA	12.048,43 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	980,30 €

P. PO Santobono: Sostituzione di n. 240 accumulatori stazionari agli UPS centralizzati a servizio dei Padiglioni Torre e Santobono – Eseguiti dalla ditta – Siram Spa:
(Lavorazioni autorizzate dalla Direzione dei Lavori con e-mail del 13/04/2023);

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO P)	
Sostituzione di N. 240 accumulatori stazionari agli UPS centralizzati a servizio del Padiglione Torre al Presidio Ospedaliero Santobono.	
a) Importo a base d'appalto	103.769,06 €
b) Importo ribassato del 33,29%	69.224,34 €
c) Oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.037,69 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I - (impianti elettrici e tecnologici) - Siram Spa	70.262,03 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+c)	70.262,03 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di discarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	70.262,03 €
TOTALE IVA	15.457,65 €
Somme da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,2% di a+c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	1.257,68 €

Preso atto che:

1. Tutte le lavorazioni di cui in narrativa ammontano ad un importo totale pari a **€ 643.973,68** comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come da quadro economico complessivo di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO A + B + C + D + E + F + F BIS + G + H + I + L + M + N + O + P	
Importo lavori al netto del ribasso	610.154,52 €
oneri non soggetti a ribasso	33.819,16 €
Totale al netto dell'IVA	643.973,68 €
IVA	141.674,21 €
Totale	785.647,89 €

3. Gli importi delle singole lavorazioni saranno imputati sul Bilancio 2023 e gli stessi saranno pagati a valle dell'emissione dei relativi certificati di pagamento redatti dal DL e autorizzati dal RUP.
4. Tutta la documentazione riferita nel presente atto è agli atti dell'Ufficio del RUP.

Visto:

5. il Contratto di Accordo Quadro, Rep. n.450 del 02/12/2020;
6. la Delibera di proroga n. 168 del 15/03/2023;
7. il Capitolato Speciale di appalto dell'Accordo Quadro;
8. il D.Lgs. 50/2016.

Visto

Il Dirigente Amministrativo

Dr.ssa Antonella Giuliani
f.to digitalmente

Il Direttore UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

ing. Gennaro Sirico
f.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, che sottoscrive per conferma.

Il Direttore Amministrativo

Dr.ssa Daniela Mignone
F.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario, che sottoscrive per conferma.

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Vittoria Montemurro
f.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato.

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

D E L I B E R A

1. Di **prendere atto e ratificare** le lavorazioni eseguite e in corso, di cui in narrativa eseguite dal *RTI Impre.fi.ti. Srl – Siram Spa – Igm Srl* nell'ambito dell'Accordo Quadro Rep. n.450 del 02/12/2020, rinnovato con Delibera del Direttore Generale n. 168 del 15/03/2023 per ulteriori due anni agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto Rep. N. 450;
2. Di **autorizzare** il pagamento di **€ 643.973,68** oltre IVA, e di **prendere atto** che l'importo sarà imputato sul Bilancio 2023 e addebitato sui Contratti Sap n. 4600053583, 4600053586 e 4600053587 con emissione di appositi ordini.

3. Di **dare mandato** al Direttore dei Lavori di emettere i relativi certificati di pagamento.
4. Di **trasmettere** il presente atto alla ditta *Impre.fi.ti. Srl* Capogruppo del RTI *Impre.fi.ti. Srl – Siram Spa – Igm Srl*, al Direttore dei Lavori, Geom. Alessandro Orlando, alla UOC GEF e al Collegio Sindacale.
5. Di **pubblicare** il presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs n. 50/2016;
6. Di **conferire**, ai sensi dell’art. 21-quater della L.241/90, immediata esecutività al presente atto, stante la necessità di procedere in tempi rapidi alla ratifica degli interventi sopraesposti ed eseguiti in regime di urgenza dal RTI *Impre.fi.ti. Srl – Siram Spa – Igm Srl*.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Rodolfo Conenna
(f.to digitalmente)